



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 169

2 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την βελτίωση της υπ' αριθ. 2 ΕΟ Θεσσαλονίκης Γεφ. Κήπων από ΧΘ 199+200 - ΧΘ 201+200 (Παράκαμψη Παραδείσου) στο τμήμα από ΧΘ 200+678,68 έως 201+167,96. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εξαίρεση δασικών εκτάσεων σε οριοθετημένους οικισμούς με το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Ν. Αχαΐας 2

Χαρακτηρισμός χώρου για Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο εντός των ορίων (με απόφαση Νομάρχη) οικισμού Νέας Απολλωνίας Ν. Θεσσαλονίκης 3

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για χαρακτηρισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου, ανέγερσης Ιερού Ναού και συνοδευτικών εγκαταστάσεων και έγκριση όρων δόμησης του Δήμου Σικυώνος (ΚΙΑΤΟΥ) Ν. Κορινθίας 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 362 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την βελτίωση της υπ' αριθ. 2 ΕΟ Θεσσαλονίκης Γεφ. Κήπων από ΧΘ 199+200 - ΧΘ 201+200 (Παράκαμψη Παραδείσου) στο τμήμα από ΧΘ 200+678,68 έως 201+167,96.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίψεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλοτριώσεως».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και

10 άρθρου 62 του Ν. 947/79 και της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 429/79.

4. Την υπ' αριθ. 275/28.1.93 απόφαση Δ.Σ.Ε. της 5ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκαν το Κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας για τη βελτίωση της ΕΟ Καβάλας - Ξάνθης στο τμήμα από έξοδο Γραβούνας μέχρι Δ/ση Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθ. ΒΣ1α/1/115-Κ/23.5.85 απόφαση τ. Υπ.Δ.Ε. «Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77» για το τμήμα της ΕΟ 2 που αναφέρεται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τη βελτίωση της ΕΟ Θεσσαλονίκης - Γεφ. Κήπων στο τμήμα από ΧΘ 200+678,68 έως 201+167,96 (Παράκαμψη Παραδείσου) έκτασης συνολικού εμβαδού 4960,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και εμβαδομετρείται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που ελέγχθηκε από τη 2η ΔΕΚΕ Καβάλας και εγκρίθηκαν από τη Δ.Σ.Ε. της τ. 5ης ΠΥΔΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Νικολάκης Άγγελος, κάτοικος Παραδείσου.
2. Πεταλίδης Στέλιος, κάτοικος Παραδείσου.
3. Σίμος Χρήστος, κάτοικος Παραδείσου.
4. Πριτσινάκης Θεόδωρος, κάτοικος Παραδείσου.
5. Κίτρινου Διαλεχτή, κάτοικος Παραδείσου.
6. Μερλιογλου Κυριάκος, κάτοικος Παραδείσου.
7. Ασλανάκης Δημήτριος, κάτοικος Παραδείσου.
8. Καράκος Απόστολος, κάτοικος Παραδείσου.
9. Χουβαρδός Νικόλαος, κάτοικος Παραδείσου.
10. Ασλανάκης Νικόλαος, κάτοικος Παραδείσου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνη:

α. Του δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα ΣΠΑ αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. έργου 9071500/ΣΑΕ 071/2/91).

β. Των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 14646

(2)

Εξαίρεση δασικών εκτάσεων σε οριοθετημένους οικισμούς με το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ 16.5.89) που αφορούν τροποποίηση του πιο πάνω Π. Δ/τος.

3. Την με αριθ. Πρωτ. Χ Ε 247/3.12.1992 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

4. Το αριθ. 22/2/11.12.92 πρακτικό έγκρισης του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνεται σε όλες τις αποφάσεις μας που αφορούν «Κατηγοριοποίηση και καθορισμό ορίων και όρων δόμησης κάτω των 2.000 κατοίκων του Π.Δ της 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ') του Νομού μας, διάταξη πριν τη ρήτρα δημοσίευσής τους με το εξής περιεχόμενο:

«Πριν την χορήγηση οιασδήποτε Ο.Α. να προσκομίζεται βεβαίωση της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει ο μη δασικός χαρακτήρας των γηπέδων».

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε θα αρχίσει και η ισχύς της.

Πάτρα, 4 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/57387/1715

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου για Δημοτικό Σχολείο και Νηπιαγωγείο εντός των ορίων (με απόφαση Νομάρχη) οικισμού Νέας Απολλωνίας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 183/1086 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την με αρ. 3060/9.10.86 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης οριοθέτησης του οικισμού Ν. Απολλωνίας.

5. Την με αρ. 24/92 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Απολλωνίας.

6. Την με αρ. 689/ (ουνεδρία 39η/13.10.92) πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ. Ν. Θεσ/νίκης μετά από την από 12.10.1992 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου εντός των ορίων οικισμών Ν. Απολλωνίας Ν. Θεσ/νίκης που καθορίστηκαν με την 3060/86 απόφαση Νομάρχη Ν. Θεσ/νίκης.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

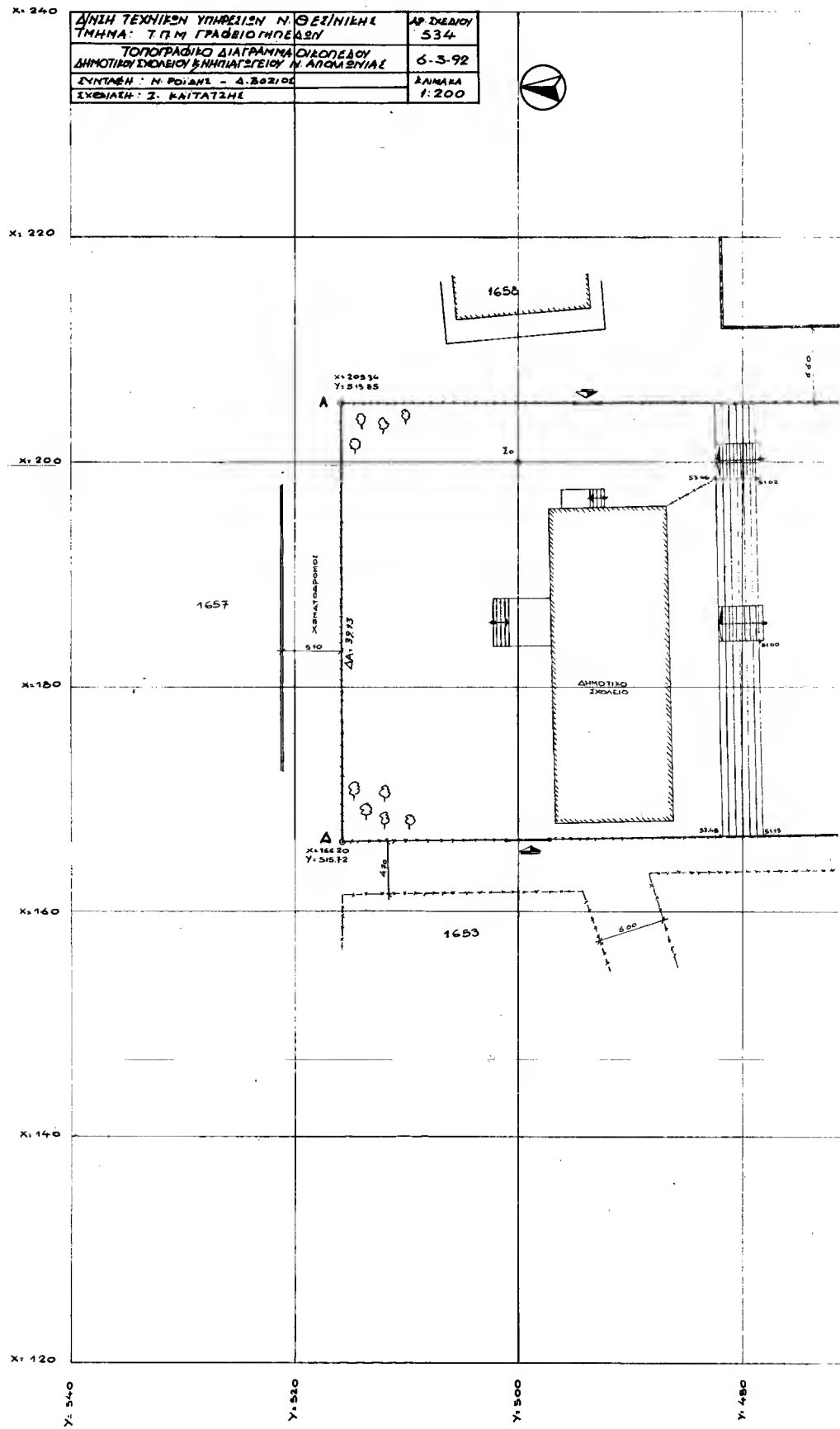
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

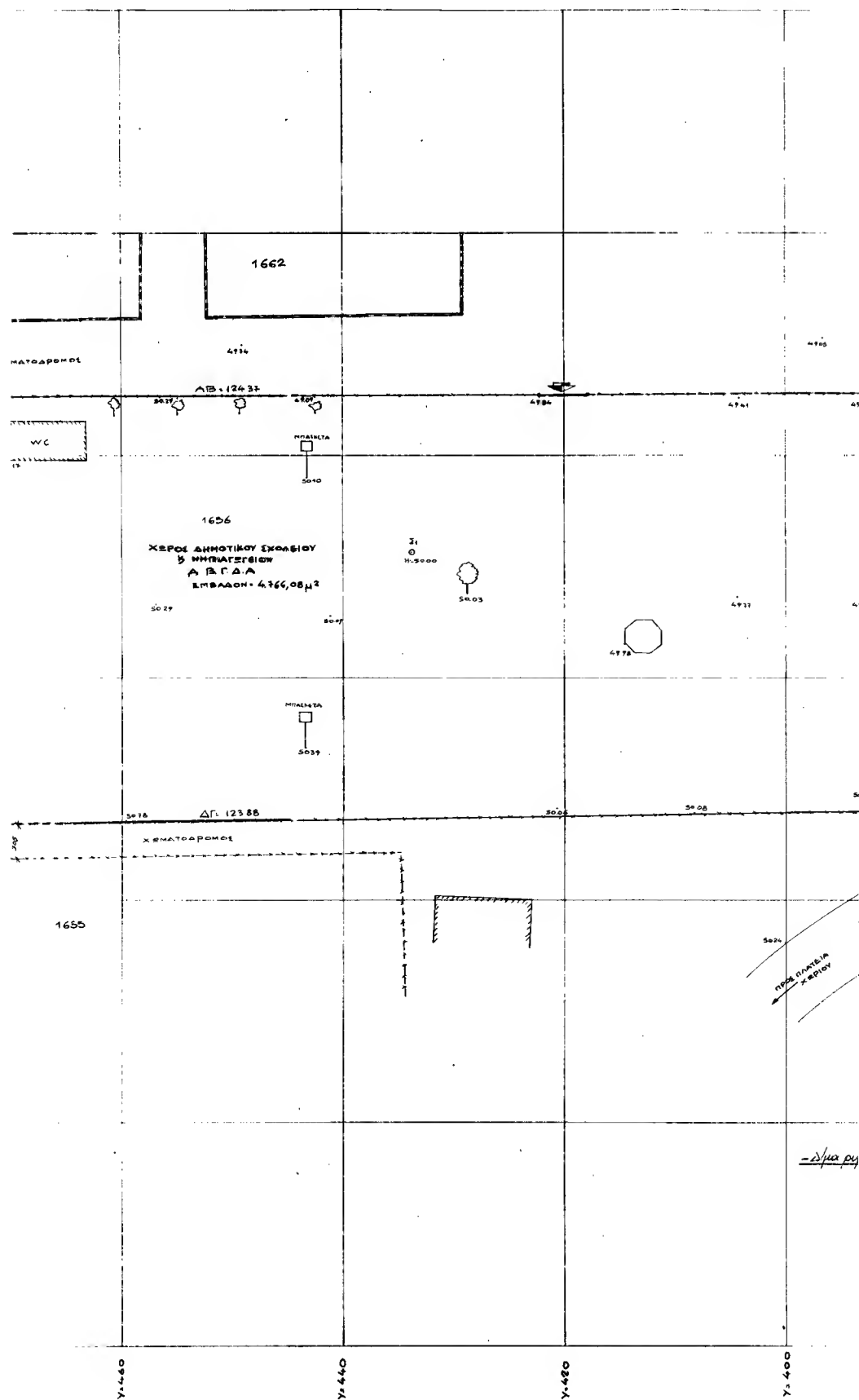
Θεσσαλονίκη, 29 Οκτωβρίου 1992

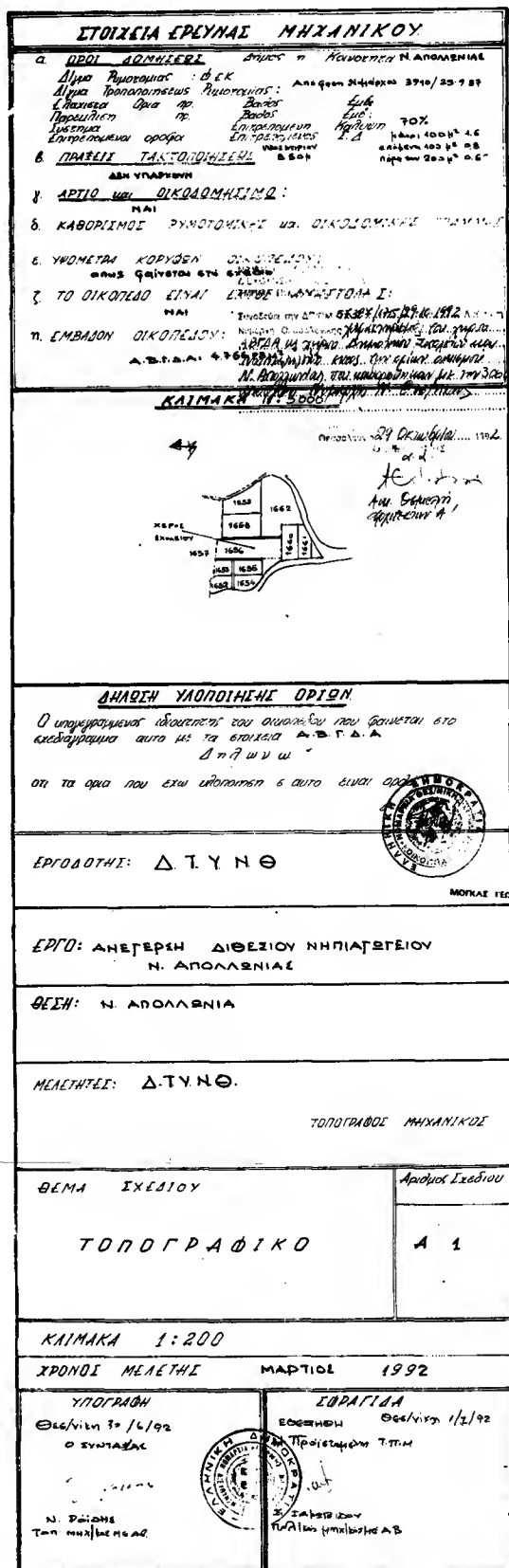
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής

ΑΝΑΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ







Αριθ. οικ. 695

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για χαρακτηρισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου, ανέγερσης Ιερού Ναού και συνοδευτικών εγκαταστάσεων και έγκριση όρων δόμησης του Δήμου Σικυώνος (ΚΙΑΤΟΥ) Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α/11.1.1985).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7,8 (παρ. 1) και 9.

3. Την αριθμ. 122/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου.

4. Την αριθμ. 7/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας.

5. Την αριθμ. 3/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιάτου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «ΛΑΚΟΙ» του Δήμου Κιάτου, για το καθορισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου ανέγερσης Ιερού Ναού και συνοδευτικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΝΠΗΘΙ-ΚΛΜΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθμ. 695/93 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται:

- α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10% (δέκα τοις εκατό)
- β) Συντελεστής δόμησης: 0,2 (είκοσι εκατοστά)
- γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων: 2 (Δύο)
- δ) Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 (επτά και πενήντα) και 1,50 στέγη (ένα και πενήντα στέγη).
- ε) Αρτιότητα οικοπέδου: 8.000 τ.μ. (οκτώ χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα).
- ζ) Αποστάσεις από όρια μεταξύ κτιρίων κατά ΓΟΚ 85.

Άρθρο 3

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κιάτου σύμφωνα με την αριθμ. 3/92 απόφασή του, ύψους 20.000.000 δρχ.

2. Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από την ψηφισμένη πίστωση στου Κ.Α. 162.2/55, για την κάλυψη ετήσιας δαπάνης έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού για τον χαρακτηρισμό χώρου Νέου Κοιμητηρίου, ανέγερσης Ιερού Ναού και συνοδευτικού εγκαταστάσεων και έγκριση όρων δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 29 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην εποχία με κατοβολή της οξίας του διο μέσου Δημοσίου Τομείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 οελίδες δρχ. 100. Από 9 οελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 οελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8οελίδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός οριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Τομείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » » Β'	»	30.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	30.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320